**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**

## INFORME QUINCENAL INTERVENTORIA - CENTRO DE INSTRUCCIÓN MEDELLIN (Bello)

Quincena Número: 3 Del: 16 DE NOVIEMBRE DE 2025 Al: 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días **15**

ENTIDAD CONTRATANTE **INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO- INPEC** SEDE **CENTRO DE INSTRUCCIÓN MEDELLIN (Bello)** SUPERVISOR **ARQ GILLAN LOPEZ SANTAMARIA**

**OBJETO:**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y JURÍDICA DEL CONTRATO PARA REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS, CENTROS DE INSTRUCCIÓN Y GRUPOS ESPECIALES DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO - INPEC A NIVEL NACIONAL

| | QUINCENAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra programada (%) | 35,00% | 65,00% |
| Valor básico de la Obra | $ 44.586.099,00 | $ 82.802.756,00 |

| | QUINCENAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra Física Ejecutada (%) | 65,61% | 92,47% |
| Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ 83.586.099,00 | $ 117.802.756,00 |

**CONTRATO DE OBRA**

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO MANTENIMIENTO PENITENCIARIO |
| Contrato No. | 232 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 1.994.081.233 |
| Valor Actualizado: | $ 1.994.081.233 |
| Plazo Inicial: | 3 MESES |
| Plazo Actualizado: | 3 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 14/102025 |
| Fecha de Vencimiento: | 2025-12-31 |

**CONTRATO DE INTERVENTORIA:**

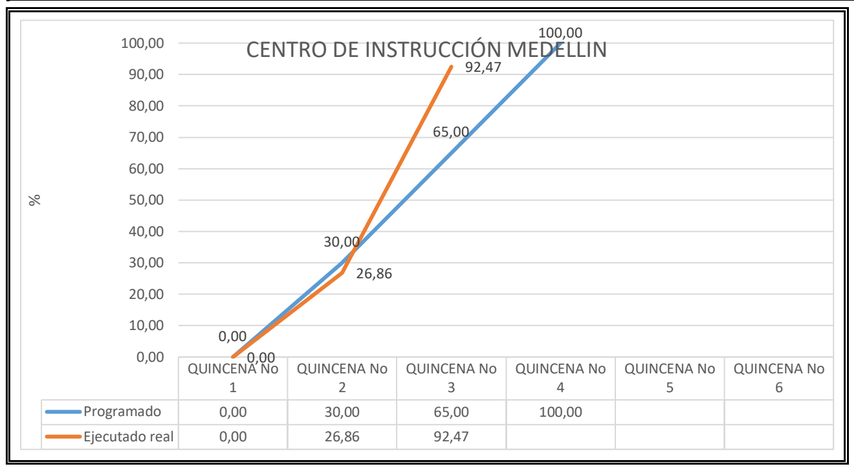
| | |
|---|---|
| **Interventor:** | CONSORCIO SANTA ANA |
| Contrato No. | 237 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 198.297.614 |
| Valor Actualizado: | $ 198.297.614 |
| Plazo Inicial: | 3 MESES |
| Plazo Actualizado: | 3 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 14/102025 |
| Fecha de Vencimiento: | 2025-12-31 |

**AVANCE**

En este periodo se ha realizado las siguientes actividades:

1. Se esta llevando a cabo la instalacion de las platinas de amclaje de cubierta y se dio inicio a la instalacion de columnas.

**IMAGENES VISITA.**




Comentario: Grafica representativa de avance ejecutado real en obra y avance programado



Comentario: Se esta llevando a cabo la instalacion de las platinas de amclaje de cubierta y se dio inicio a la instalacion de columnas.



Comentario: Se esta llevando a cabo la instalacion de las platinas de amclaje de cubierta y se dio inicio a la instalacion de columnas.



Comentario: Se esta llevando a cabo la instalacion de las platinas de amclaje de cubierta y se dio inicio a la instalacion de columnas.

| OBSERVACIONES | CONTRATISTA DE INTERVENTORIA |
|---|---|
| En este periodo se adelantaron las actividades establecidas en el cronograma. | Firma<br>Nombre : ARQ JAIME MATEUS MORENO<br>Matrícula No.: 25700-38998 CND |